

St.Gallen, 16. Mai 2017

## **Medienmitteilung**

### **Ergebnis des Studienauftrags „Waldacker“**

Die Ortsbürgergemeinde St.Gallen hat am 16. Mai 2017 über das Ergebnis des Studienauftrags „Waldacker“ informiert. Sie beabsichtigt, Teile des Areals Waldacker im Westen der Stadt St.Gallen (Wohnzone W3) zu überbauen. Das Bauland grenzt an die Ahornstrasse und an den Waldackerweg. Es zeichnet sich durch eine in nordwestlicher Richtung abfallende Hangneigung aus und befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Burgweiher mit dem Tröckneturm und den Schulsportanlagen Schönau.

Zu diesem Zweck hat sie einen offenen Studienauftrag für Bietergemeinschaften von Architekten, Landschaftsarchitekten und Investoren ausgeschrieben. Es wurden 25 Projekte eingereicht, die von einem aus Sach- und Fachpreisrichtern bestehenden Beurteilungsgremium und beratend beigezogenen Experten beurteilt wurden. Die Ortsbürgergemeinde ist erfreut über die grosse Resonanz, welche die Ausschreibung des Studienauftrags hatte. Die grosse Zahl von eingereichten Projekten ermöglichte es dem Beurteilungsgremium, Lösungen zu suchen, die eine hohe ortsbauliche, architektonische und freiräumliche Qualität bieten.

Auf Antrag des Beurteilungsgremiums hat der Bürgerrat der Ortsbürgergemeinde St.Gallen beschlossen, das Projekt mit der Bietergemeinschaft Renggli - SMC - Burkhalter Sumi - Previs zu realisieren. Als Investor tritt die Previs Vorsorge aus Wabern BE auf. Architekten sind Burkhalter Sumi Architekten GmbH, Zürich. Die gesamte Anlage ist als Holzbau konzipiert und besteht aus zwei langen geknickten Baukörpern, die der Topografie folgend an den Hang gelegt sind. Zwischen den beiden Baukörpern spannt sich ein offener Binnenraum auf, der zum Verweilen einlädt und die Wohnbauten erschliesst. Die Wohnungen erhalten eine Verandaschicht mit privaten Flächen und auch Wintergärten. Der Projektentwurf sieht über 100 Wohnungen (davon ca. 60 3 ½ Zimmer Wohnungen und ca. 30 4 ½ Zimmer Wohnungen) vor.

Der Beurteilungsbericht ist unter [www.ortsbuenger.ch](http://www.ortsbuenger.ch) einsehbar.